



Albufeira e Olhos de Água - 别墅

扫描QR码以查看物业









卧室

洗手间

323 區域 (m²)

12000

土地面积 (m²)

游泳池

3 200 000 €

(EUR €)

、标志性的庄园,适合那些只接受最好的有教养的投资者。

欢迎来到阿尔加维市中心的标志性建筑--一个真正独一无二的私人庄园,重新定义了奢华、谨慎和可持 续的生活。这座位于阿尔布费拉的非凡别墅不仅仅是一座住宅——它是风格、愿景和独立的大胆宣 言,专为那些追求非凡的人打造。专为有教养和精致的买家而设计,他们只接受最好的。

这个私人度假胜地位于一个僻静的 12,000 平方米庄园, 距离令人叹为观止的海岸线仅 2 公里, 提供完 全的宁静、无与伦比的空间和罕见的全景海景——所有这些都在世界级海滩、高尔夫球场和国际设施 的片刻之内。

艺术与工程的交汇处这座三层别墅设计为美丽而坚韧的现代家庭住宅,按照最高的抗震和结构标准建造。从手工挑选的抽这座三层别墅设计为美丽而坚韧的现代家庭住宅,按照最高的抗震和结构标准建造。从手工挑选的抽 木和天然石板到精致的灰泥和 35 厘米厚的隔热混凝土墙,其大胆的线条和材料调色板奠定了低调的富 裕和永恒的基调。



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

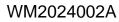
+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 1 · E info@westmark.pt Beco da aguia da cabeca branca **AMI 24317**

1(拨打全国固网)|2(全国移动网络通话)





参考 扫描QR码以查看物业



每一平方米都经过精心策划。每一种饰面都代表着精确、持久和优雅。

完全离网能力 一 您自己的私人世界

在与所有公共设施无缝连接的同时,该庄园还设计为完全自给自足。只需按一下按钮,别墅就会变成 一个自主的避风港:

- •70 块高性能太阳能电池板提供电力和热水。
- •双 25,000 升储水器,确保连续性和独立性。
- 获得许可的地下水泵,按需提供淡水。
- •每个房间都有先进的气候控制、空气过滤和湿度调节。
- 复杂的家庭自动化,包括分区照明、窗帘、百叶窗和温度控制。
- 最先进的安全系统、闭路电视和周边监控。

不妥协的奢华

每一个细节都经过精心策划,旨在提升生活品质:

- De Dietrich 设计师厨房,配备专业级电器。
- 带自动盖的温水盐水泳池 优雅、轻松、质朴。
- 郁郁葱葱的花园,全自动灌溉。
- 全屋 BOSE 音响系统,包括大型户外扬声器,可提供身临其境的声音体验。
- 私人水疗和健康圣地,设有按摩浴缸、土耳其浴室、芬兰桑拿、室内喷射池和设备齐全的健身房。

扩展、提升、展望

这个庄园已经是一件杰作,提供了难得的扩展潜力——无论是用于客用住宅、私人直升机场还是精心 策划的葡萄园。很少有机会允许这种奢华、可扩展性和安全隐居的融合。

适合那些生活不受限制的人

这不是一个财产——它是一个私人世界。一种无与伦比的精致、隐蔽和韧性。永恒设计与下一代可持续性的罕见融合。

对于有远见的买家、遗产收藏家和寻求自由、匿名和世界级生活的全球公民来说,这里是您的避难所。

参观严格保密,仅限预约。



+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeca branca

AMI 24317

1(拨打全国固网)[2(全国移动网络诵话)









物业特色

- 加热
- ・洗碗机
- 空调
- 可视对讲系统
- 中央音乐系统
- 全景
- 带停车场
- 设备齐全的厨房
- 水池
- 花园
- 建造年份: 2012
- 全套厨房
- 收集
- 防盗报警
- 旅客山寨
- 电动车库门
- 储藏室
- 炮眼
- 健身房
- 灌溉系統
- 自动化
- Orientação solar: Sul
- 阳台
- 陈设

- 洗衣机
- 洗衣店
- 配備衣櫃
- 中心位置
- 燃气加热器
- 围栏土地
- 中央吸塵系統
- 壁橱 , 新
- 接近: 機場, 海灘, 高尔夫球, 购物区, 餐馆, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- 按摩浴缸
- 地板: 3
- 地下室
- 视图: 海景
- 电梯
- 电百叶窗
- 自动灌溉
- 池
- 市政下水道
- •太阳能加热
- 烧烤, 新
- 精力充沛认证: A
- ???
- 车库



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt
Beco da aguia da cabeca branca
AMI 24317

1(拨打全国固网)I2(全国移动网络通话)