



## Albufeira e Olhos de Água - Wohnung



**3**  
Schlafzimmer

**2**  
Badezimmer

**150**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**Garage**

**Pool**

**525 000 €**  
(EUR €)

### Schlüsselfertige, geräumige Wohnung mit 3 Schlafzimmern, privatem Parkplatz, Pools und 2 Terrassen

Sind Sie auf der Suche nach einer luxuriösen, bezugsfertigen Wohnung in bester Lage in Albufeira? Dann ist diese komplett renovierte Wohnung genau das Richtige für Sie! Diese Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines wunderschön gepflegten Gebäudes mit einem privaten Tiefgaragenstellplatz, einem umzäunten Gemeinschaftsgarten und zwei Swimmingpools und bietet eine einzigartige Kombination aus Komfort, Stil und Bequemlichkeit.

Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, Klimaanlage und französischen Türen, die zu einer großen privaten Terrasse führen. Der dritte Raum eignet sich ideal als Kinderzimmer oder stilvolles Homeoffice. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein schönes eigenes Bad mit Badewanne, WC und geräumigem Waschtisch. Das zweite Badezimmer, das im



**Wouter Westelaken**  
Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>  
wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)  
Beco da aguia da cabeça branca  
AMI 24317

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



gleichen luxuriösen Hotelstil gestaltet ist, verfügt über eine ebenerdige Dusche, eine Toilette und ein Waschbecken.

Das helle und geräumige Wohnzimmer mit Klimaanlage öffnet sich direkt auf eine private Terrasse - perfekt zum Entspannen oder Genießen langer Sommerabende. Die moderne Küche mit hochwertigen Einbaugeräten bietet Zugang zu einer zweiten großen Essterrasse – ideal für genussvolle Abendessen im Freien.

Geschäfte, Bars und Restaurants sind zu Fuß erreichbar. Egal, ob Sie das pulsierende Stadtleben genießen möchten oder Ruhe und Entspannung suchen, dieser Ort bietet alles.

Privater Tiefgaragenstellplatz inklusive  
Gemeinschaftsgarten und zwei Swimmingpools  
Zwei große private Terrassen - einzigartig in der Gegend!

Nutzen Sie diese Gelegenheit und erleben Sie das ultimative Leben in Albufeira. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von dem Luxus und dem Platz überraschen, den diese Wohnung zu bieten hat!



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

**T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)**

**Beco da aguia da cabeça branca**

**AMI 24317**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschränke
- Zentrale Lage
- Schwimmbad
- Garten
- Reformationsjahr: 2023
- Private condominium
- Blick: Blick auf den Garten
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Parkplatz
- Orientação solar: Sul
- Terrassen
- Mietschein
- Klimaanlage
- Video ueberwachung
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel
- Baujahr : 2008
- komplette Küche
- Keller
- Aufzug
- Elektrische Rolläden
- Kanalisation
- Energie ausweis: C
- Leitungswasser
- Garage
- Möbliert



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

**Beco da aguia da cabeça branca**  
**AMI 24317**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)