



Silves - Maison



5	5	400	27000		1 150 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain Garage (m ²)	Piscine	(EUR €)

Villa élégante à vendre à Silves, Algarve.

Cette villa exceptionnelle, située sur un vaste terrain de 27 000 mètres carrés, offre un style de vie luxueux et serein au cœur de Silves, en Algarve. Chaque détail de cette propriété respire l'élégance, faisant d'elle un véritable refuge pour ceux qui ont un œil pour la qualité et qui apprécient l'artisanat artisanal.

Le travail du bois fait main, des portes et encadrements de portes soigneusement conçus aux cadres de fenêtres et plafonds moulés, témoigne de la minutie et de la précision investies dans cette œuvre d'art. Les cheminées en pierre naturelle ajoutent chaleur et caractère à la maison, en parfaite harmonie avec les sols en marbre et en bois.

Caractéristiques principales de la maison principale :

- 4 chambres, 3 salles de bains : Incluant une impressionnante suite parentale de 30 m².



Wouter Westelaken

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



- Grand salon : Plafonds élevés avec moulures ornementales faites à la main, abondance de lumière naturelle et superbe cheminée taillée dans la pierre naturelle.
- Cuisine et salle à manger spacieuses : Un espace de convivialité et de joie, la grande cuisine avec buanderie attenante est le centre de rassemblement familial, où repas et moments précieux sont partagés.
- Bureau lumineux : Parfait pour le télétravail, avec une vue imprenable sur la vallée de Silves et les majestueuses montagnes de l'Alentejo en toile de fond.
- Revêtements de sol uniques : Une combinaison de dalles de marbre, de carreaux de bois et de planchers en bois dans la cuisine, apportant un caractère distinct à la villa.

Installations extérieures de luxe :

- Piscine chauffée avec espace spa : Profitez de la piscine et du spa toute l'année grâce à un toit coulissant transparent unique, offrant confort et protection.
- Court de tennis de taille officielle : Équipé de paniers de basket et de buts de football pour des activités sportives multiples.
- Annexe pour invités : Un espace privé de 60 m² comprenant une chambre avec salle de bains attenante, une cuisine entièrement équipée, un salon avec cheminée et une salle de bains supplémentaire — idéal pour recevoir des amis ou de la famille en toute intimité.

Autres points forts de la propriété :

- Cave à vin : Idéale pour les amateurs et collectionneurs de vin.
- Installations écologiques : La propriété est équipée d'un forage, de plusieurs citernes et d'un système de fosse septique biologique, garantissant l'autosuffisance. La proximité de Silves permet également une connexion facile au réseau d'eau et d'électricité, si désiré.

Cette villa époustouflante est bien plus qu'une simple maison — c'est un sanctuaire conçu pour ceux qui apprécient véritablement l'artisanat de qualité et la beauté naturelle. Que ce soit pour recevoir des invités dans les vastes espaces de vie, profiter de moments paisibles près de la piscine, ou contempler la vue panoramique depuis le bureau, cette propriété offre une expérience de vie inégalée en Algarve.

Pour ceux qui recherchent la combinaison parfaite entre élégance, style et tranquillité, cette villa à Silves est une opportunité à ne pas manquer.



Wouter Westelaken

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Air-conditionner
- Feu de gaz
- Poêle à bois
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Année de construction: 1993
- Cave
- Vue: Vue sur la campagne
- Maison d'amis
- Eau Citerne
- Fosse septique
- Barbecue
- Orientation solaire: Sud
- Meublé
- Machine à laver
- Blanchisserie
- Situation calme
- Chauffage par le sol
- Cheminée
- Dressing
- Proximité: Aéroport, Cours de golf, Restaurants, Hôpital
- Cour de Tennis
- cuisine complète
- Stockage
- Alarme
- Double vitrage
- Forage
- Gymnase
- Certification énergétique: C
- Garage



Wouter Westelaken

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)