WESTMARK
Boutique Real Estate

WM2024010
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Albufeira e Olhos de Água - Appartement

2 Des chambres | **2** Salles de bain | **130** Aire (m²) | Garage | Piscine

575 000 €
(EUR €)

Superbe Appartement T2 Proche de la Plage des Allemands, Albufeira

Découvrez un style de vie moderne en bord de mer, à seulement 200 mètres de la célèbre Praia dos Alemães, dans cet appartement neuf et luxueux ! Situé dans l'un des quartiers les plus prisés d'Albufeira, cet appartement spacieux de 2 chambres et 2 salles de bains allie confort contemporain, commodité et accessibilité.

Le salon lumineux et spacieux s'ouvre sur un balcon privé, idéal pour des repas en plein air ou des moments de détente. Les deux chambres disposent également d'un accès direct à un second balcon privé, tandis que la cuisine entièrement équipée offre tous les appareils modernes nécessaires pour un quotidien pratique et agréable.

L'immeuble propose des installations communes exceptionnelles, y compris une grande piscine, un espace solarium avec des chaises longues et parasols de haute qualité, ainsi qu'une incroyable

Wouter Westelaken
+351 962 527 373 ²
wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt
Beco da aguia da cabeca branca
AMI 24317
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

terrasse commune sur le toit avec des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer. Ces espaces communs offrent une expérience de détente digne d'un véritable complexe hôtelier.

Conçu pour une accessibilité optimale, la propriété est équipée de rampes et d'ascenseurs reliant le garage souterrain à tous les étages, y compris la terrasse sur le toit, offrant ainsi un confort idéal pour les personnes à mobilité réduite.

Avec deux places de parking souterrain et une cave privée sécurisée, cet appartement offre une commodité inégalée. Situé à quelques pas des commerces, des restaurants et de toutes les commodités essentielles, c'est l'une des propriétés les plus complètes et modernes de la région.

Ne manquez pas l'occasion d'acquérir cet appartement exceptionnel en bord de mer — planifiez votre visite dès aujourd'hui !

Wouter Westelaken

+351 962 527 373 ²
wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt
Beco da aguia da cabeca branca
AMI 24317
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

WESTMARK
Boutique Real Estate

WM2024010
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Propiété en premiére ligne
- Porte de sécurité
- Piscine
- Année de construction: 2023
- cuisine complète
- Stockage
- Alarme
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Courte distance à pied de la plage
- Chauffage solaire
- Domotique
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Garage
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Situation calme
- Situation centrale
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Étages: 3
- Condominium privé
- Vue: Vue sur Jardin
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Égout
- Parking
- Barbecue
- Certification énergétique: A
- L'eau du robinet
- Terrasse
- Meublé

Wouter Westelaken
+351 962 527 373 ²
wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt
Beco da aguia da cabeca branca
AMI 24317
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com